



1 වන උපලේඛනය
“ආ” ආකෘතිය

ඉඩම් අනුබෙදීම් / ඒකාබද්ධ කිරීම සහ සංවර්ධනය සඳහා
අයදුම්පත්‍රය
වැලිගම නගර සභාව



යොමු අංකය

ඉල්ලුම්කරුගේ තොරතුරු:-

නම :-.....
විද්‍යුත් ලිපිනය :-.....
ජා.හැ.අංක/ වි.ග.බ.අංකය:-.....
දුරකථන අංකය :-.....
ජංගම දුරකථන අංකය :-.....
ලිපිනය :-.....

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි

01.යෝජිත සංවර්ධන කාර්යය පිළිබඳ සංක්ෂිප්ත විස්තරය

1.1 යෝජිත සංවර්ධනයේ ස්වභාවය

- ☐ වට මැනුම ☐ උඩෘත ☐ අතුරු බෙදීම ☐ ඒකාබද්ධ කිරීම
☐ වෙනත් නම් , සඳහන් කරන්න

1.2 යෝජිත සංවර්ධනය

- ☐ නේවාසික (බද්ධ නිවාඩු) ☐ කාර්යාල ☐ ගබඩා
☐ නේවාසික (තනි ඒකක) ☐ ආපනශාලා / හෝටල් ☐ වෙනත්
☐ වාණිජ ☐ කර්මාන්ත හා වැඩපළ

ඉහත 1.2 හි සඳහන් භාවිතය විස්තර කරන්න

1.3 යෝජිත සංවර්ධන පරිශ්‍රයට අදාළව පෙර අනුමත කරන ලද සැලසුම් අංක (අදාළ නම්)

පෙර අනුමත සැලසුම් අමුණන්න

1.4 වරිපනම් අංකය

1.5 මාර්ගයේ නම

1.6 ග්‍රාම නිලධාරී වසම

1.7 පළාත් පාලන ආයතන

1.8 යෝජිත සංවර්ධන පරිශ්‍රයේ ලිපිනය

1.9 බිම් කොටසේ අයිතිය

- ☐ සිත්තක්කර

☐ වෙනත් නම් සඳහන් කරන්න
- ☐ කල්බදු

☐

1.10 ඔප්පුව/ හිමිකම් සහතිකය අමුණන්න

1.11 සංවර්ධනය කිරීමට යෝජිත ස්ථානයට අදාළ වරිපනම් බදු ගෙවූ සහතිකයක් තිබේ ද?

- ☐ ඔව්

☐ නැත

1.11.1 ඔව් නම් වරිපනම් බදු ගෙවූ ලදුපත් අංක සහ ගෙවූ දිනය

1.11.2 වරිපනම් බදු ගෙවා ඇති සහතිකය අමුණන්න

02. අයදුම්කරුගේ/වන්ගේ විස්තර

- ☐ පුජ්‍ය

☐ මහත්මා

☐ මහත්මිය

☐ මෙනවිය

2.1 අයදුම්කරුගේ සම්පූර්ණ නම

2.2 ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය

ජාතික හැඳුනුම්පතෙහි පිටපතක් අමුණන්න.

2.3 දුරකථන අංකය

ජංගම දුරකථන අංකය

2.4 ෆැක්ස් අංකය

2.5 විද්‍යුත් ලිපිනය

2.6 ලිපිනය

අනෙකුත් අයදුම්කරුවන්ගේ විස්තර

අයදුම්කරුගේ නම	ජා.හැ.අංකය	ලිපිනය	දුරකථන අංකය	විද්‍යුත් ලිපිනය

2.7 අයදුම්කරු ව්‍යාපාර ආයතනයක් හෝ සමාගමක් වේ නම්, වැට් ලියාපදිංචි අංකය

අයදුම්කරු ව්‍යාපාර ආයතනයක් හෝ සමාගමක් නම්,අදාළ ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය අමුණන්න

2.8 අයදුම්කරුගේ ප්‍රකාශය අමුණන්න

2.9 අයදුම්කරු සංවර්ධන කිරීමට යෝජිත ඉඩමේ හිමිකරුද?

- ☐ ඔව්
- ☐ නැත

අයදුම්කරු හිමිකරු නොවන්නේ නම්,ඉඩම් හිමිකරුගේ විස්තරය

- ☐ පුජ්‍ය
- ☐ මහත්මා
- ☐ මහත්මිය
- ☐ මෙනවිය

2.9.1 සම්පූර්ණ නම

2.9.2 ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය

ජාතික හැඳුනුම්පතෙහි පිටපතක් අමුණන්න

2.9.3 දුරකථන අංකය

2.9.4 ෆැක්ස් අංකය

2.9.5 විද්‍යුත් ලිපිනය

2.9.6 ලිපිනය

2.10 හිමිකරුගේ ප්‍රකාශය අමුණන්න

3.0 ප්‍රවේශ මාර්ගය /පිළිබඳ තොරතුරු

3.1 යෝජිත සංවර්ධනයේ ස්ථානීය සැලසුම (ප්‍රධාන නගරය, මං සන්ධිය, ප්‍රධාන මාර්ගයේ සිට යෝජිත ඉඩමට පැමිණෙන මාර්ගය,විශේෂ සලකුණු යාබද ඉඩම් විස්තර ඇතුළත් දළ සටහනක් හෝ සිතියමක් අමුණන්න)

3.2 ප්‍රවේශ මාර්ග/මාර්ගයේ අයිතිය

- ☐ පොදු
- ☐ පෞද්ගලික

3.3 ප්‍රවේශ මාර්ගයේ/පාරේ පළල(මීටර්)

3.4 පෞද්ගලික වීථියක් නම් දැනට ප්‍රවේශය ලබන ඉඩම් කැබලි ගණන

04.අනුබෙදුම් කිරීමට /ඒකාබද්ධ කිරීමට යෝජිත ඉඩම පිළිබඳ තොරතුරු

4.1 භූමියේ වත්මන් භාවිතය

- ☐ හිස් මුඩු ඉඩම

☐ නේවාසික- බද්ධ නිවාස

☐ නේවාසික- තනි ඒකක

☐ වාණිජ
- ☐ කාර්යාලය

☐ ආපන ශාලා/හෝටල්

☐ කර්මාන්ත සහ වැඩහල්

☐ ගබඩා
- ☐ වෙනත්

ඉහත 4.1 හි සඳහන් භාවිතය වන්නේ

4.2 යෝජිත සංවර්ධන පරිශ්‍රයේ ගොඩනැගිලි කිසිවක් තිබේද?

- ☐ ඔව්
- ☐ නැත

4.3 සියලුම පවතින /කඩා ඉවත් කිරීමට යෝජිත ගොඩනැගිලි,මායිම් තාප්ප,වැට්ටල් හා වෙනත් තොරතුරු සැලසුමේ දක්වා තිබේ ද?

- ☐ ඔව්
- ☐ නැත

4.4 මිනින්දෝරු සැලසුමේ අංකය

4.5මැනුම් කරන ලද දිනය

4.6 සම්පූර්ණ බිම් කැබලි ගණන

4.7 සම්පූර්ණ බිම් ප්‍රමාණය (උදා:අක්කර 2, රූඩ් 3, පර්චස්3)

4.8මිනින්දෝරු දැලසුම අමුණන්න (පරිමාණය 1:1000 ට නොඅඩු)

5.0 වැසි ජල කාණු පිළිබඳ විස්තර

5.1 සංවර්ධන කිරීමට යෝජිත ඉඩම තුළ හෝ යාබදව කාණු කිසිවක් තිබේද? (පළාත් පාලන ආයතනයකට හෝ පෞද්ගලික අයිතිය ඇති)

- ☐ ඔව්
- ☐ නැත

5.2 ඔව් නම් ,එය මිනින්දෝරු සැලසුමේ දක්වා ඇතිද?

- ☐ ඔව්
- ☐ නැත

5.3 වැසි ජලය බැස යාම සඳහා කිසියම් ක්‍රමවේදයක් සපයා ඇත්ද?

- ☐ ඔව්
- ☐ නැත

6.0 අපර ව්‍යුහ පහසුකම් ලබාගැනීම

6.1 යෝජිත ඉඩම සඳහා පානීය ජලය ලබා ගැනීම සඳහා වන වැඩ පිළිවෙළ

6.2 සන අපද්‍රව්‍ය බැහැර කිරීමේ වැඩ පිළිවෙළ

6.3 අප ජලය බැහැර කිරීමේ වැඩ පිළිවෙළ

6.4 යෝජිත සංවර්ධන ඉඩම සඳහා ජාතික විදුලිබල බද්ධතියෙන් විදුලිය ලබාගත හැකිද?

- ☐ ඔව්
- ☐ නැත

7.0 අදාළ ආයතන වලින් මේ වන විට ලබාගෙන ඇති නිශ්කාෂණ /සහතිකපත්

7.1 අදාළ අනෙකුත් නිශ්කාෂණ /සහතික වල තොරතුරු

නිශ්කාෂණ /සහතිකපත්‍ර නාමය	අදාළ ආයතනයේ / පුද්ගලයාගේ නම

අදාළ නිශ්කාෂණ /සහතික වල පිටපතක් අමුණන්න

8.0 සුදුසුකම්ලත් තැනැත්තාගේ ප්‍රකාශය - ලියාපදිංචි කළ බලයලත් මිනින්දෝරු තැන

8.1 බලයලත් මිනින්දෝරු තැනගේ නම

8.2 විද්‍යුත් තැපැල් ලිපිනය

8.3 ලියාපදිංචි කළ බලයලත් මිනින්දෝරු තැනගේ ප්‍රකාශය අමුණන්න.

9.0 සුදුසුකම්ලත් තැනැත්තාගේ ප්‍රකාශය - නගර නිර්මාණ ශිල්පී

9.1 නගර නිර්මාණ ශිල්පියාගේ නම

9.2 විද්‍යුත් තැපැල් ලිපිනය

9.3 නගර නිර්මාන ශිල්පියාගේ ප්‍රකාශය අමුණන්න

10.0 සුදුසුකම්ලත් තැනැත්තාගේ ප්‍රකාශය - සිවිල් ඉංජිනේරු

10.1 සිවිල් ඉංජිනේරුවරයාගේ නම

10.2 විද්‍යුත් තැපැල් ලිපිනය

10.3 සිවිල් ඉංජිනේරුවරයාගේ ප්‍රකාශය අමුණන්න

11.0 අමතර තොරතුරු

11.1 ලිපිගොනු පිරික්සුම් ලැයිස්තුව අමුණන්න

12.0අයදුම්පත්‍රය සඳහා ගෙවීම්

12.1 ගෙවීම් කල දිනය

12.2 ගෙවූ මුදල (රුපියල්)

12.3 ගෙවීම් මාධ්‍යය

ගෙවීම් ලදුපත අමුණන්න

12.4 ශාඛාව



I වන උපලේඛනය
“ආ” ආකෘතිය - ඇමුණුම I
ඉඩම් අනුබෙදීම් / ඒකාබද්ධ කිරීම සහ සංවර්ධනය කිරීම

අයදුම්කරුගේ ප්‍රකාශනය
යෝජිත සංවර්ධනයේ විස්තර

යොමු අංකය

යෝජිත සංවර්ධනයේ ස්වාභාවය (වටමැනුම් සැලැස්ම , උද්ධෘතය, අනුකොටස්වලට බෙදීම, ඒකාබද්ධ කිරීම)	
යෝජිත ඉඩමේ ලිපිනය	
වරිපනම් අංකය	

(අයදුම්කරු සමාගමක් හෝ සංගමයක් නම් ආකෘති පත්‍රය එහි අධ්‍යක්ෂ හෝ බලය පවරනු ලැබූ පුද්ගලයා විසින් නිලමුද්‍රාව තබා අත්සන් කර තිබිය යුතුය.)

මම/අපි විසින් ප්‍රකාශ කර සිටිනවා.

☐	මම/අපි විසින් මෙහි සඳහන් කරන තොරතුරු සත්‍ය හා නිවැරදි බවට
☐	අයදුම්පත්‍රයේ සඳහන් සඳහන් කර ඇති සියළුම සැලසුම් හා ලේඛන භාරදී ඇත්නම් පමණක් එම දිනයේ සිට අයදුම්පත්‍රය වලංගු වන දිනය බවට මම / අපි අවබෝධ කරගෙන සිටින බව
☐	අසම්පූර්ණ අයදුම්පත්‍රය පිළි නොගන්නා බවටත්, ලියාපදිංචි නොකරන බවටත්, මම / අපි අවබෝධ කරගෙන සිටින බව
☐	අයදුම්පත්‍රය අහෝසිවීම වැලැක්වීම සඳහා මම / අපි දින ෮ක් තුළ යම් අඩුලුහුඩුකම් පවතී නම් දැනුම් දියයුතු බවට මම / අපි දැනුවත් බව.
☐	නාගරික සංර්ධන අධිකාරිය / පළාත් පාලන ආයතනය විසින් මම/අපි විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද කුමන හෝ තොරතුරු සාවද්‍ය බවට සොයා ගතහොත් සංවර්ධනය සඳහා නිකුත් කරන ලද බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම සම්බන්ධව අවබෝධයක් මම / අපි සතු බව.

පහත දැක්වෙන සුදුසුකම්ලත් තැනැත්තන්ගෙන් මම/අපි විසින් පිළියෙල කරන සැලසුම් ඉදිරිපත් කරන බවට මම/අපි ප්‍රකාශ කර සිටිමි/මු.

නගර නිර්මාණ ශිල්පියාගේ නම		
මිනින්දෝරුතැනගේ නම		
අයදුම්කරුගේ/කරුවන්ගේ නම	1.	2.
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	1.	2.
අයදුම්කරුගේ/කරුවන්ගේ අත්සන	1.	2.
දිනය	1.	2.
අයදුම්කරු සංවර්ධනය සඳහා යෝජිත ඉඩමේ හිමිකරුද?	ඔව් ☐	නැත ☐



I වන උපලේඛනය
“ආ” ආකෘතිය - ඇමුණුම II
ඉඩම් අනුබෙදීම් / ඒකාබද්ධ කිරීම් හෝ සංවර්ධනය කිරීම

යොමු අංකය

ඉඩම් හිමිකරුගේ ප්‍රකාශනය
(අයදුම්කරු ඉඩමේ හිමිකරු නොවේ නම් මෙම ප්‍රකාශය ඉඩමේ හිමිකරු විසින් අත්සන කර ලබා දිය යුතුය.)
අයදුම්කරුගේ හා යෝජිත සංවර්ධනයේ විස්තර

අයදුම්කරුගේ නම			
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය		දුරකථන අංකය	
යෝජිත සංවර්ධයේ ස්වභාව (වටමැනුම් සැලැස්ම, උද්ධෘතය, අනුකොටස්වලට බෙදීම, ඒකාබද්ධ කිරීම)			
යෝජිත ඉඩමේ ලිපිනය			
වරපනම් අංකය			

මම/අපි විසින් ප්‍රකාශ කර සිටින්නේ.

☐	සංවර්ධනකරු ඉදිකිරීමට අදහස් කරන ගොඩනැගිල්ලේ මම/අපි පරම අයිතිකරු / බදුකරු බවටත්
☐	හිමිකම් / බදු දීමට අදාළව මහේස්ත්‍රාත්, දිස්ත්‍රික් උසාවි නඩුකාරතුමා / ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් හෝ කොමිසම වෙනුවෙන් බලය පවරන ලද නිලධාරියා විසින් සහතික කරන ලද අදාළ ලියකියවිලිවල පිටපත් මම/අපි විසින් අමුණා ඇති බවට
☐	මගේ / අපේ ඉඩම තුළ ඉහත සංවර්ධනය සිදු කිරීමට මම/අපි විසින් නීත්‍යානුකූල බලය පවරනු ලබන බවට
☐	නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය / පළාත් පාලන ආයතනය විසින් මම/අපි විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද කුමන හෝ තොරතුරක් සාවද්‍ය බවට හඳුනා ගතහොත් සංවර්ධනය සඳහා නිකුත් කරන ලද බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම සම්බන්ධව අවබෝධයක් මම/අපි සතු බව.

පහත දැක්වෙන සුදුසුකම්ලත් තැනැත්තන්ගෙන් මම/අපි විසින් ඉදිරිපත් කරන සැලසුම් සකස් කළ බවට මම/අපි ප්‍රකාශ කර සිටිමි/සිටිමු.

නගර නිර්මාණ ශිල්පියාගේ නම		
මිනින්දෝරුතැනගේ නම		
අයදුම්කරුගේ/කරුවන්ගේ නම	1.	2.
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	1.	2.
අයදුම්කරුගේ/කරුවන්ගේ අත්සන	1.	2.
දිනය	1.	2.



I වන උපලේඛනය
“ආ” ආකෘතිය - ඇමුණුම III
ඉඩම් අනුබෙදීම් / ඒකාබද්ධ කිරීම් හෝ සංවර්ධනය කිරීම

යොමු අංකය

මිනින්දෝරුතැනගේ ප්‍රකාශය
අයදුම්කරුගේ හා යෝජිත සංවර්ධනයේ විස්තර

අයදුම්කරුගේ නම		
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	දුරකථන අංකය	
.0)යෝජිත සංවර්ධයේ ස්වාභාවය (වට මැනුම් සැලැස්ම, උද්ධෘතය, අනුකොටස්වලට බෙදීම, ඒකාබද්ධ කිරීම)		
යෝජිත ඉඩමේ ලිපිනය		
වරිපනම් අංකය		

මම ප්‍රකාශ කර සිටින්නේ.

	දින අංක දරණ මිනින්දෝරු සැලැස්ම මා විසින් පිළියෙල කරලන ලද බවත්, එම සැලැස්ම නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ රෙගුලාසි සහ අදාළ වෙනත් නීතිවලට අනුකූල බව සහතික කරමි.
	නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය / පළාත් පාලන ආයතනය විසින් මම/අපි විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද කුමන හෝ තොරතුරු සාවද්‍ය බවට තහවුරු කර ගතහොත් සංවර්ධනය සඳහා නිකුත් කරන ලද බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම සම්බන්ධව අවබෝධයක් මා සතු බව.

බලයලත් මිනින්දෝරුතැනගේ අත්සන		දිනය	
නම			
විද්‍යුත් ලිපිනය		දුරකථන අංකය	
වෘත්තීය ආයතනයේ ලියාපදිංචි අංකය			
තැපැල් ලිපිනය		ජා.හැ.අංකය	
නිල මුද්‍රාව			





“ආ” ආකෘතිය - ඇමුණුම IV
ඉඩම් අනුබෙදීම් / ඒකාබද්ධ කිරීම් හෝ සංවර්ධනය කිරීම

යොමු අංකය

නගර නිර්මාණ ශිල්පියාගේ ප්‍රකාශය
අයදුම්කරුගේ හා යෝජිත සංවර්ධනයේ විස්තර

අයදුම්කරුගේ නම	
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	දුරකථන අංකය
යෝජිත සංවර්ධනයේ ස්වාභාවය (වට මැනුම් සැලැස්ම, උද්ධෘතය, අනුකොටස්වලට බෙදීම, ඒකාබද්ධ කිරීම)	
යෝජිත ඉඩමේ ලිපිනය	
වරිපනම් අංකය	

මම/අපි සහතික කරමි/මු.

☐	නගර නිර්මාණ ශිල්පීන්ගේ ආයතනයේ ලියාපදිංචි සුදුසුකම්ලත් නගර නිර්මාණ ශිල්පියෙකු බවටත්.
☐	සැලැස්ම හා ලේඛන නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ සැලසුම් හා සංවර්ධන රෙගුලාසිවලට හා අදාළ වෙනත් නීතිවලට අනුබල බවට මා විසින් පුද්ගලිකව පරීක්ෂා කළ බවට තහවුරු කරන බවටත්.
☐	අයදුම්කරු විසින් අයදුම්පත්‍රය සමග ඉදිරිපත් කරන ලද සියළුම ලිපිලේඛනවල වලංගු භාවය පරීක්ෂා කළ බවටත්.
☐	මම/අපි විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද කුමන හෝ තොරතුරක් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් සාවද්‍ය බවට තහවුරු කර /තහෝත් සංවර්ධනය සඳහා නිකුත් කරන ලද බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම සම්බන්ධව අවබෝධයක් මම/අපි සතු බව.
☐	සංවර්ධනය කිරීමට යෝජිත ඉඩම, දේපල වෙළඳාම සඳහා නිකුත් කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් මා විසින් යෝජිත ඉඩම සංවර්ධනය කරන කාලය ඇතුළත හා අනුකූලතා සහතිකය ලබාගන්නා තෙක් කලින් කල අධීක්ෂණ කටයුතු සිදුකරන බවටත්, අවශ්‍ය උපදෙස් සපයන බවටත්,
☐	මා /අප විසින් යෝජිත සංවර්ධනයේ වෘත්තීමය සේවාවට බලපාන ආකාරයේ යම් කිසි වෘත්තීමය සංග්‍රහයක් හෝ වෘත්තීමය නොවන වරදක් සිදුකරන්නේ නම්, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියට ඒ පිළිබඳව අදාළ වෘත්තීමය ආයතනය දැනුවත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් අයිතියක් ඇති බවටත්,
☐	මා /අප විසින් යෝජිත ව්‍යාපෘතියේ වගකීමවලින් ඉවත්වීමට අදහස් කරන්නේ නම් සති දෙකකට (02) පෙර නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය දැනුවත් කරන බවටත්,

නගර නිර්මාණ ශිල්පියාගේ අත්සන		දිනය	
නම			
විද්‍යුත් ලිපිනය		දුරකථන අංකය	
වෘත්තීය ආයතනයේ ලියාපදිංචි අංකය			
තැපැල් ලිපිනය		ජා.හැ.අංකය	
නිල මුද්‍රාව			

අයදුම්පත්‍ර අංකය **SD/20...../.....**

වැඩඅධිකාරි /තාක්ෂණ සේවා නිලධාරීගේ නිර්දේශය.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ සැලසුම් නිලධාරියාගේ නිර්දේශය.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

සැලැසුම් කමිටු තීරණය.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ලේකම්,
වැලිගම නගර සභාව

සභාපති,
වැලිගම නගර සභාව

අයදුම්පත්‍ර අංකය SD/20...../.....

වැඩඅධිකාරි /තාක්ෂණ සේවා නිලධාරිගේ නිර්දේශය.

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ සැලසුම් නිලධාරිනියගේ නිර්දේශය.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

සැලසුම් කමිටු තීරණය.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ලේකම්,
වැලිගම නගර සභාව

සභාපති,
වැලිගම නගර සභාව